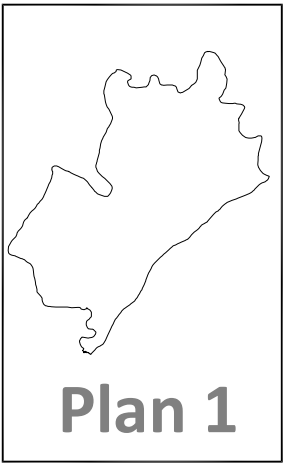
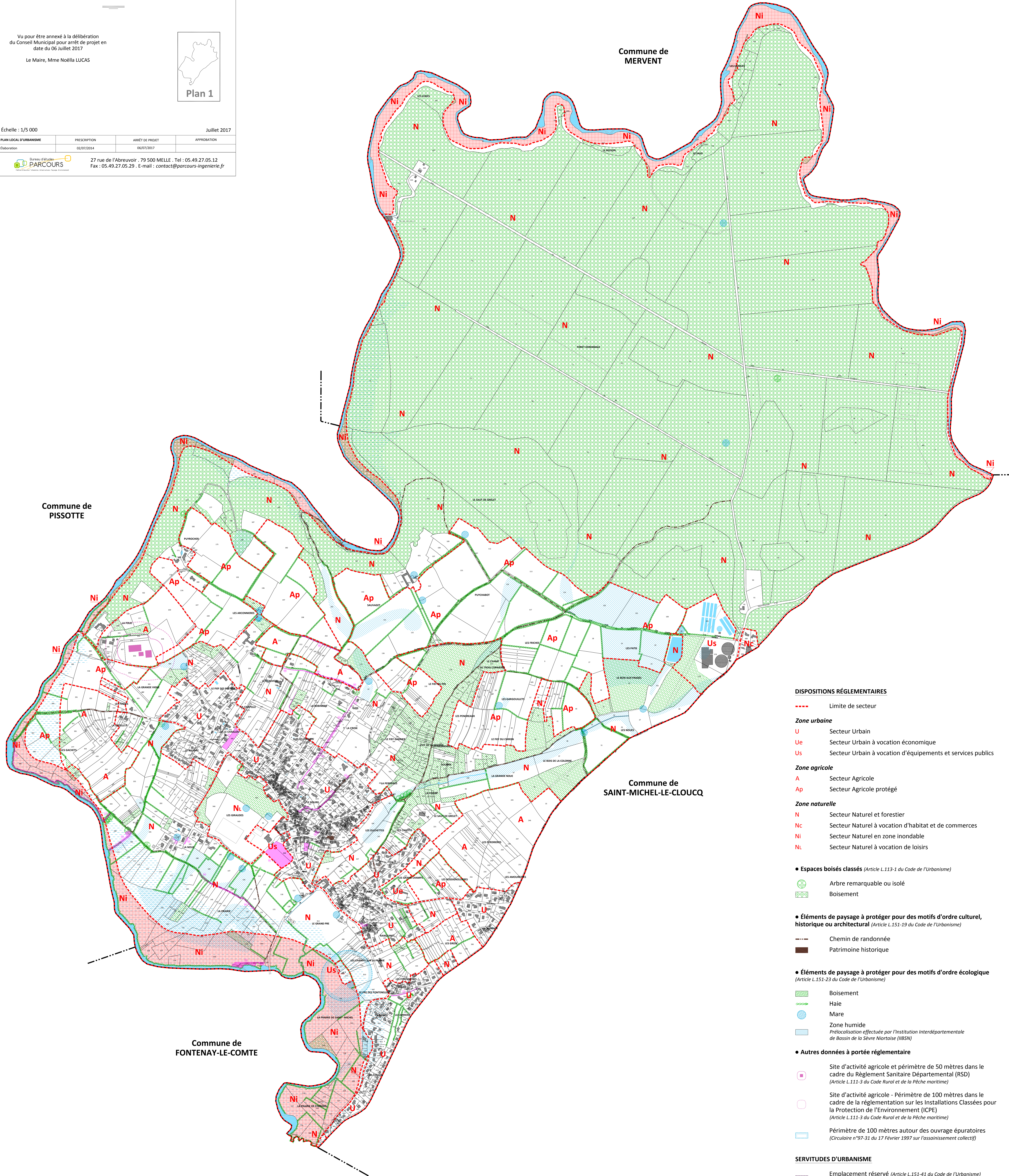


Vu pour être annexé à la délibération  
du Conseil Municipal pour arrêt de projet en  
date du 06 juillet 2017  
Le Maire, Mme Noëlla LUCAS



Échelle : 1/5 000		Juillet 2017	
PLAN LOCAL D'URBANISME	PRESCRIPTION	ARRÊT DE PROJET	APPROBATION
Elaboration	02/07/2014	06/07/2017	
Bureau d'études <b>PARCOURS</b> 27 rue de l'Abreuvoir - 79 500 MELLE - Tel : 05.49.27.05.12 Fax : 05.49.27.05.29 - E-mail : <a href="mailto:contact@parcours-ingenierie.fr">contact@parcours-ingenierie.fr</a>			



**DISPOSITIONS RÉGLEMENTAIRES**

Limite de secteur

**Zone urbaine**

U

Secteur Urbain

Ue

Secteur Urbain à vocation économique

Us

Secteur Urbain à vocation d'équipements et services publics

**Zone agricole**

A

Secteur Agricole

Ap

Secteur Agricole protégé

**Zone naturelle**

N

Secteur Naturel et forestier

Nc

Secteur Naturel à vocation d'habitat et de commerces

Ni

Secteur Naturel en zone inondable

NL

Secteur Naturel à vocation de loisirs

• Espaces boisés classés (Article L.113-1 du Code de l'Urbanisme)

Arbre remarquable ou isolé

Boisement

• Éléments de paysage à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (Article L.151-19 du Code de l'Urbanisme)

Chemin de randonnée

Patrimoine historique

• Éléments de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique (Article L.151-23 du Code de l'Urbanisme)

Boisement

Haie

Mare

Zone humide

Prélocalisation effectuée par l'Institution Interdépartementale de Bassin de la Sèvre Niortaise (IBSN)

• Autres données à portée réglementaire

Site d'activité agricole et périmètre de 50 mètres dans le cadre du Règlement Sanitaire Départemental (RSD) (Article L.111-3 du Code Rural et de la Pêche maritime)

Site d'activité agricole - Périmètre de 100 mètres dans le cadre de la réglementation sur les Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) (Article L.111-3 du Code Rural et de la Pêche maritime)

Périmètre de 100 mètres autour des ouvrage épuratoires (Circulaire n°97-31 du 17 Février 1997 sur l'assainissement collectif)

**SERVITUDES D'URBANISME**

Emplacement réservé (Article L.151-41 du Code de l'Urbanisme)  
La liste complète et détaillée est donnée en pièce IV du dossier de PLU

**GESTION DES RISQUES**

PPRI de la Vendée, zone rouge (voir règlement en annexe 6 du PLU)

PPRI de la Vendée, zone bleue (voir règlement en annexe 6 du PLU)

Risque d'inondation par rupture de barrage

**ÉLÉMENTS DONNÉS À TITRE INFORMATIF**

Construction réalisée