

Membres en exercice	15
Membres présents	9
Pouvoirs	3
Votants	9+3 pouvoirs



Le 23 juillet 2015, à 18 heures, le Conseil municipal de l'Orbrie, dûment convoqué le 17 juillet 2015, s'est réuni en séance ordinaire à la Mairie, sous la présidence de Madame Noëlla LUCAS, Maire.

Présents : Annie BARADEAU, Nicolas CELLIER, Roger DUBOIS, Claude GRATEAU (*arrivé au point n°2*), Brigitte GRIMAUD, Jean Charles GUIADEUR, Jean-Luc LAMY, Noëlla LUCAS, Nathalie TALON.

Excusés : Vincent BOISSON, Jean-Luc GILLIER, Sylvie GUIBERT, Isabelle MINAUD, Pascal PIERRE, Lydie ROBUCHON.

Secrétaire de séance : Nathalie TALON.

Sylvie GUIBERT a donné pouvoir à Noëlla LUCAS.

Jean-Luc GILLIER a donné pouvoir à Jean-Luc LAMY.

Isabelle MINAUD a donné pouvoir à Nicolas CELLIER.

Après avoir approuvé le procès-verbal de la séance du 30 juin 2015, le Conseil municipal :

- **décide** de renoncer à l'exercice de son droit de préemption :
 - sur l'immeuble bâti situé 1 route de Saint-Michel, section B numéros 351 et 557, d'une contenance de 1780 m² et 380 m², appartenant aux consorts Brethez ;
 - sur l'immeuble bâti situé 13 rue de la Chaume, section C numéros 1134 et 1126, d'une contenance de 236 m² et 83 m², appartenant à Madame Guégnard ;
 - sur l'immeuble bâti situé 7 rue de la Fosse aux Loups, section B numéros 594, 597, 607 et 734, d'une contenance de 21 m², 54 m², 53 m², 87 m², appartenant à Monsieur Richard Kélédjian ;
- **attribue** les 11 lots de l'appel d'offres relatif à la restructuration de l'école publique pour un montant total de 323 960,17 euros HT ; **autorise** Madame le Maire à signer tous les documents relatifs à ce dossier ; **dit** que les crédits nécessaires sont inscrits au budget de l'exercice 2015 ;

Lot 1	Gros-oeuvre	SARL GALLO 85
Lot 2	Charpente métallique, couverture sèche, serrurerie	SBMS 85
Lot 3	Couverture étanchéité, zinguerie	BATITECH 49
Lot 4	Charpente bois, menuiseries extérieures et intérieures	SAS COUDRONNIERE 85
Lot 5	Plâtrerie, isolation	SARL ANTHONY COUSIN 85
Lot 6	Faux plafonds	TECHNI PLAFONDS 85
Lot 7	Carrelage, faïence	SARL LETEAU 85
Lot 8	Revêtements de sols	SARL CALANDREAU 85
Lot 9	Peinture	VEQUAUD BERNARD 85
Lot 10	Plomberie sanitaire, chauffage, ventilation	SARL CARRÉ et ASSOCIÉS 85
Lot 11	Electricité, courants faibles	COMELEC SERVICES 85

- **approuve** le projet de convention proposé par le SyDEV dans le cadre de la rénovation énergétique de l'école du Parc ; **autorise** Madame le Maire à signer ladite convention et tous documents afférents à cette affaire ; le montant de l'aide est évalué à 58 703 euros ;
- **fixe** le forfait définitif de rémunération de l'équipe de maîtrise d'œuvre de Monsieur Laurent Guillon architecte à 30 331,90 euros HT pour l'opération de restructuration de l'école publique ;

- **fixe** les tarifs de la garderie périscolaire pour l'année 2015/2016 :

Le matin :	1.60 euros par enfant
Le soir :	2.60 euros par enfant le goûter est fourni
forfait minimum de 5 euros par trimestre par famille utilisatrice	
les frais de garderie périscolaire sont plafonnés à 16 euros par enfant par semaine	

- **autorise** Madame le Maire à renouveler le contrat de location de la salle polyvalente avec la société Weight Watchers aux mêmes conditions soit 40 euros pour une séance hebdomadaire et 80 euros pour deux séances ; la convention est conclue du 1^{er} septembre 2015 au 31 août 2016 ;
- **décide** de réaliser des travaux de voirie aux abords de la salle polyvalente pour aménager les accès aux cuisines et au stand de tir ; **autorise** Madame le Maire à lancer une consultation d'entreprises, avec l'assistance de l'Agence de Services aux Collectivités Locales ;
- **approuve** l'Agenda d'Accessibilité Programmée pour mettre en conformité les Etablissements Recevant du Public ; **autorise** Madame le Maire à formaliser le dossier et à demander les dérogations nécessaires ; cette décision est prise sous réserve de toute modification à venir de la réglementation en vigueur ;
- **accepte** la proposition de modification des statuts résultant de la délibération du conseil communautaire du 6 juillet 2015 visant à une extension des compétences de la Communauté de Communes ;
- **approuve** la convention constitutive du groupement de commandes « mutuelle de santé pour le personnel » ; **autorise** Madame le Maire à signer la convention ;
- **prend acte** du rapport 2014 sur le prix et la qualité du Service public de l'eau potable produit par Vendée Eau , qui, conformément à la législation, sera mis à la disposition du public.
- **décide** de reconduire les interventions Musique et Danse en milieu scolaire pour l'année 2015/2016 ; **sollicite** une subvention du Conseil départemental ; **sollicite** l'accompagnement du Conseil départemental pour l'organisation des interventions.

QUESTIONS DIVERSES

Rapport annuel sur le prix et la qualité du service de l'assainissement non collectif de la Communauté de communes pour l'année 2014

Le conseil communautaire a approuvé ce rapport qui, conformément au Code général des collectivités territoriales, est transmis à chaque commune membre pour être porté à la connaissance du conseil municipal. Pour l'année 2014, 3982 dispositifs d'assainissement non collectif ont été contrôlés par ce service ; 43 % ont été déclarées conformes.

Association des Maires de France (AMF)

Madame le Maire informe de l'action de l'AMF pour alerter l'état sur les conséquences de la baisse massive des dotations.

Parc départemental de la Grotte

Madame le Maire informe de la baisse importante de l'aide du Département pour l'entretien de cet espace lui appartenant ; la subvention notifiée pour 2015 s'élève à 6861 euros contre 8055 euros en 2014.

Dates à retenir :

- Disc Golf les 25 et 26 juillet
- Vide grenier de l'ESV le dimanche 6 septembre
- Bol d'Air le dimanche 13 septembre - Le Foyer rural proposera des randonnées groupées ;
- Expo photos dans le cadre des Journées du Patrimoine les 19 et 20 septembre
- Après-midi séniors dans le cadre de la Semaine Bleue le mardi 13 octobre, proposé par le CCAS en lien avec le CLIC
- Journée nature le samedi 17 octobre

A L'Orbrie, le 24 juillet 2015
Le Maire,
Noëlla LUCAS

